

VERKSAMHETSPLAN och BUDGET 2018 - STYRELSENS FÖRSLAG

_ för lokala hyresgästföreningen *namn:* Rickomberga Norra

nummer: 8678

Nr	Aktivitet samt tidpunkt/antal tillfälle	Beräknad kostnad	Ev. intäkt	Att begära	Kommentar/ beskrivning till varje aktivitet
1	Löpande verksamhet Uthyrning av kvarterslokalen	2 500		2 500	Se nästa sid. 1)
2	Löpande verksamhet: Styrelsens möten samt styrelsemiddag	3 500		3 500	Se nästa sid. 2)
3	Löpande verksamhet: Bostadsmöten 2 st. vår och höst, årsmöte, kontorsmaterial	4 000		4 000	Se nästa sid. 3)
4	Löpande verksamhet: Möten, kontakter med hyresvärderna vid behov. Samrådsmöten med Uppsalahem 2 st, vår och höst	0		0	Se nästa sid. 4)
5	Kvarterslokalen förbättring	6 000		6 000	Se nästa sid. 5)
6	Vinter/vår/sommar/höstaktiviteter	5 000		5 000	Se nästa sid. 6)
7	Trädgårdsaktiviteter	2 000		2 000	Se nästa sid. 7)
8	Oförutsedda utgifter	1 000		1 000	Se nästa sid. 8)

Summa	24 000		24 000
Dra ifrån beräknat överskott 31 december			21 260,30
Summa att begära			12 600

Se styrelsens motivation.
Separat blad

Detta förslag innebär att du betalar 15 kr/månad (beräknat på 70 antal lägenheter) på din hyra för aktiviteter som anordnas i ditt bostadsområde. Det är viktigt att du kommer till mötet och deltar i beslutet.

Kommentarer/ beskrivning till varje föreslagen aktivitet:

- 1) Inköp förbrukningsartiklar till kvarterslokalen. Städmaterial, toalettpapper, kontantkort för mobiltelefon mm. Det finns en arbetsgrupp tillsatt av styrelsen som har hand om lokalutlåningen. Webbokning möjlig sedan i år då vår lokala Hyresgästförening fått en egen webbsida.
- 2) Styrelsemiddag för styrelsen med ordinarie ledamöter och suppleanter. Max 500 kr/person och beräknat på en styrelse på 7 personer. Alkohol ingår ej. En form av uppmuntran för styrelsearbetet under det gångna året. Styrelsearbetet är inte arvoderat.
- 3) Bostadsmöten 2 st. vår och höst. På höstens möte tas beslut om verksamhetsplan -och budget till nästa verksamhetsår. Fika. Ev underhållning. Årsmöte-avtackningsblommor. Utskick. Revisionsarvode (cirka 200 kr). Kontorsmaterial (bläckpatroner)mm.
- 4) Samrådsmöten med Uppsalahem 2 st. vår och höst. Löpande kontakter sker under året. Det är viktigt att ha regelbunden avstämning med förvaltare för att kunna genomföra förbättringar i området.
- 5) Kvarterslokalens förbättring fortsätter. Inköp möbler, inventarier, utsmyckning av kvarterslokalen mm
- 6) Vinter/vår/sommar/höstaktiveter. Möjligheter till aktiviteter under våra årstider. Café/samlingskvällarkan var ett exempel. Möjlighet att samlas för att ta en kopp kaffe/the etc. Möjlighet till temakvällar, föredrag, föreläsningar, cafékvällar mm.
- 7) Utemiljön kring kvarterslokalen ska vara inbjudande. Möjlighet till inköp av exempelvis bärbuskar mm. Krukor med blommor utanför kvarterslokalen har funnits de senaste två åren.
- 8) Oförutsedda utgifter. Något blir dyrare än vad man tänkt sig eller något som tillkommer och som inte inryms i verksamhetsplanen med budget 2018.

Övriga kommentarer

Det finns möjlighet att revidera budgeten och verksamhetsplan under året. Detta är endast ett förslag som kan komma att revideras innan beslut fattas.

Styrelsens motivation till varför vi vill ha fritidsmedel för just den summan som vi föreslår:

För att området ska kunna ha en fungerande verksamhet med lokalutlåning, aktiviteter, kontakter med förvaltaren och hyresvärden mm måste det finnas tillräckligt med pengar för att kunna utföra dessa uppdrag. Sedan några år tillbaka har inte området tagit in några nya fritidsmedel. Det har funnits pengar kvar på kontot för fritidsmedel sedan tidigare. Cirka tre år har passerat sedan området fick nya fritidsmedel och nu har vi kommit till punkten då det finns ett behov av nya medel. Därför föreslår styrelsen att området begär nya fritidsmedel till en summa av 12 600 kr vilket innebär 15kr/lägenhet och månad.

Se styrelsens förslag: verksamhetsplan och budget 2018. Fritidsmedlen kommer att läggas som en avgift via hyresavin.

Hyresgästerna fattar beslut på bostadsmötet om verksamhet och budget 2018.